



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 1120469

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/11/2021 17H53 C:000164 I:31655

V/Email reçu le Mercredi 17/11/2021 à 17H53

**SDC 'LES BAUDIERES'
C/O CITYA PAYS DE L'AIN
15 RUE DE L'ETOILE
01000 BOURG EN BRESSE**

V/REF.IMM. 0066

IMMEUBLE : LES BAUDIERES

26 A 30 BOULEVARD ST NICOLAS

01000 BOURG EN BRESSE

Feillens, le

13 Décembre 2021

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 26 A 30 BOULEVARD ST NICOLAS - BOURG EN BRESSE - MR CORNELOUP -0472772102
LOGEMENT DE MME MEUNE 0227 -

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE LE 07/12/2021 VERS 10H ET 10H30

Donneur d'ordre : Mme N BERNARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie en partie privative.

LE 7 DECEMBRE 2021 A 9H00

ATTENTE SUR PLACE, OUVERTURE DU LOGEMENT PAR MR CORNELOUP

RECHERCHE DE FUITE IMPOSSIBLE, MR CORNELOUP DEVANT REPARTIR

SUSPICION DE FUITE SUR ALIMENTATION D'EAU CAR DEPUIS QUE LE COMPTEUR A
ETE FERME PLUS DE FUITE DANS LE LOGEMENT DU DESSOUS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 11/12/21 à 19H51 Mme N BERNARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 1120469

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====						
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT		
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	36,97		36,97	
1,75	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 07/12	1	59,50		104,12	
SOUS TOTAL H.T.					141,09	
REMISE 20,00%					-28,22	
TOTAL H.T.					112,87	
T.V.A. a 10,00%					11,28	
TOTAL T.T.C.En EURO					<u>124,15</u>	

Valeur en votre reglement comptant

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

De: BERNARD Nelly <NBERNARD@citya.com>
Envoyé: mercredi 17 novembre 2021 17:53
À: bourgogne@servimo.fr; REVEL Marianne
Objet: Appart Mme MEUNE Françoise - Les BAUDIERES

Bonsoir,

Ci-dessous mail du contrôleur M. CORNELOUP du Sce des Domaines et de la Gestion de Patrimoine Privé qui est en charge de l'appartement de Mme MEUNE à la copropriété les BAUDIERES
Où il semblerait qu'il y est une fuite dans l'appartement

Ils se rendront dans l'appartement le **mardi 7 Décembre vers 10 H – 10 H 30**

Merci de bien vouloir programmer votre intervention ce jour-là à cette heure

Comptant sur votre compréhension

Bonne réception

Cdt



Nelly BERNARD
Assistante copropriété
nbernard@citya.com
Tél.: 04 74 50 49 05

WWW.CITYA.COM

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic ■ i-Citya

De : philippe.corneloup <philippe.corneloup@dgfip.finances.gouv.fr>
Envoyé : mercredi 17 novembre 2021 16:48
À : BERNARD Nelly <NBERNARD@citya.com>
Cc : REVEL Marianne <mrevel@citya.com>
Objet : Re: Appart Mme MEUNE Françoise - Les BAUDIERES

Bonjour Madame,

Comme suite à notre conversation téléphonique, je vous informe que nous nous rendrons dans l'appartement de Madame MEUNE le mardi 07 décembre dans la matinée vers 10h- 10h30 .

Comme indiqué, aucune fuite d'eau n'avait été constatée par les huissiers de justice lors de leur inventaire en octobre 2021.

Un plombier pourra donc se présenter pour cet horaire.

Bien cordialement,



Philippe CORNELOUP
Contrôleur
Missions Domaniales Gestion Patrimoine Privé
3 Rue de la Charité 69268 LYON Cedex 02

Tel: 04 72 77 21 02



Adoptez l'éco-attitude.
N'imprimez ce courriel que si c'est vraiment nécessaire

----- Message transféré -----

Sujet : Appart Mme MEUNE - Les BAUDIERES

De : Bernard Nelly <NBERNARD@citya.com>

Pour : Corinne Verdeau <corinne.verdeau@dgfip.finances.gouv.fr>, Revel Marianne <mrevel@citya.com>

Date : Lundi 15 Novembre 2021, 17:45

Bonjour Madame,

Après appel téléphonique à Maître BONNEAU notaire à SAINT TRIVIER DE COURTES (01), celui-ci nous indique que le bien de Mme MEUNE a été repris par le Service des DOMAINES

Nous sommes à la recherche des clés de l'appartement du bien de Mme MEUNE (Lot : 0212 Cave, 0227 Appartement T4, 0325 Garage) copropriétaire à la copropriété :

LES BAUDIERES
26 A 30 BOULEVARD ST NICOLAS
01000 BOURG EN BRESSE

Il semblerait qu'une fuite provienne de cette appartement et un plombier a été mandaté pour effectuer une recherche de fuite, mais il est dans l'impossibilité d'avoir accès à celui-ci faute de **CLES**

Merci de bien vouloir me faire un retour concernant ma requête dans vos meilleurs délais

Comptant sur votre compréhension

Dans l'attente de vous lire par retour de mail

Bonne réception

Cdt

	Nelly BERNARD Assistante copropriété nbernard@citya.com Tél.: 04 74 50 49 05
WWW.CITYA.COM	■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic ■ i-Citya